

10 gute Gründe, die für uns als Immobilien-Experten sprechen!



Bestellerprinzip: Wer? Wie? Was?

Das Bestellerprinzip beschreibt eine neue Provisionsregelung für **Vermietungsverträge**, welche voraussichtlich im Frühling/Sommer 2015 in Kraft tritt. Sie sieht vor, dass zukünftig, derjenige, der einen Immobilien-Experten beauftragt, auch die Kosten für die anfallende Dienstleistung trägt. Sprich, wer bestellt, der bezahlt.

Wir wissen, dass zufriedene Eigentümer gern bereit sind, die Kosten für die erfolgreiche und professionelle Vermietung ihrer Immobilie zu übernehmen.

10 gute Gründe, die für uns sprechen!

1. **Wolff Immobilien ist Experte in Sachen Immobilien.** Und wenn es um Ihre Immobilie geht, sollten Sie diese in die richtigen Hände legen. Bei Ihrer Gesundheit vertrauen Sie doch auch auf Fachexperten, oder?
2. **Wir haben Erfahrung** und beschäftigen uns seit 1996 - tag aus tag ein - mit dem Verkauf/der Vermietung von Immobilien. Wir wissen, was wirklich zählt!
3. **Wir nehmen uns Zeit** und konzentrieren uns mit vollem Elan auf jedes Objekt. Schließlich dreht sich bei uns alles rund um die Immobilie.
4. **Wir punkten mit Top-Bewertungen** im größten Branchenbuch der Immobilienwirtschaft:
www.immobilienscout24.de/branchenbuch
5. **Wir kennen den lokalen Markt** und ermitteln Immobilienpreise nicht einfach „Pi mal Daumen“. Expertise und Markterfahrung sind für uns selbstverständlich.
6. **Wir präsentieren Ihre Immobilie optimal** im Internet, in relevanten Immobilienportalen und Verkaufsbroschüren – individuell und auf Ihre Zielgruppe zugeschnitten.
7. **Wir sind transparent** und lassen uns gern an unseren Erfolgen messen. Uns ist es wichtig, dass Sie all unsere Anstrengungen für eine erfolgreiche Vermarktung nachvollziehen können.
8. **Wir bringen Sie mit Ihrem Wunschmieter/-käufer zusammen.** Selbstverständlich kümmern wir uns vorab um die Bewerberauswahl und Bonitätsprüfung aller Interessenten.
9. **Wir haben unsere Ohren überall** und ein Näschen für den passenden Mieter oder Käufer Ihrer Immobilie. Unsere Datenbank hilft uns bei der Interessentenauswahl – ebenso wie das richtige Bauchgefühl.
10. **Wir sind überall präsent**, verfügen über eine hohe lokale Bekanntheit und einen gewachsenen Kundenstamm. Überzeugen Sie sich selbst!