

20 Jahre

WOLFF IMMOBILIEN

Seit 1996 am Markt
Telefon 0 42 21- 4 29 51
www.wolff-immobilien-del.de

Seit 1996 am Markt:
Wolff Immobilien feiert
20-jähriges Jubiläum.



www.wolff-immobilien-del.de

„Ich sehe mich als markterfahrene
Wegbereiterin für meine Kunden“

Seit 1996 erfolgreich am Markt: Wolff Immobilien feiert dieses Jahr 20-jähriges Bestehen

Inhaberin Sabine Huff
spricht aus diesem Anlass
unter anderem über ihre
besondere Philosophie als
Maklerin, warum sie sich mit
ihrer Familie seit 35 Jahren
in Delmenhorst pudelwohl
fühlt und warum sie ganz
bewusst keine ausschließ-
lich geschäftliche Seite auf
Facebook betreibt.



Sabine Huff versteht sich als
Vermittlerin zwischen Käufer
und Verkäufer. Fotos: pv

momentane Marktlage gar nicht
hergibt. Absicht von Verkäufern
ist es verständlicherweise, einen
möglichst hohen Preis zu erzie-
len. Beide Sichtweisen sind
menschlich nachvollziehbar. Als
Maklerin leiste ich dann erhel-
lende Aufklärungsarbeit. Makeln
heißt wörtlich übersetzt „vermit-
teln“. Für mich gilt dann, die In-
teressen beider Verhandlungs-
partner zu wahren. Meine Aufga-
be ist es, jede Immobilie sach-
lich nach objektiven Kriterien zu
beurteilen, um einen marktge-
rechten Preis zu ermitteln. In
diesem Prozess sehe ich mich
als markterfahrene Wegbereite-
rin für meine Kunden.

sachlich und zielgerichtet aufge-
stellt bieten wir Kunden ein An-
gebot an umfassenden Leistun-
gen, die genutzt werden können.

Standort von Wolff Immobilien
ist Delmenhorst. Warum haben
Sie für sich selbst diese Lage
gewählt?

Aufgewachsen bin ich in Bre-
men-Huchting in einem Reihen-
haus am Park links der Weser.
Dort kenne ich mich übrigens
immer noch bestens aus. Aber
die Antwort ist ganz einfach: Wir
fühlen uns hier seit 35 Jahren
pudelwohl – und inzwischen
sind wir wie ein kleines Familien-
unternehmen. Mein Ehemann
hat mir sehr oft den Rücken frei-
gehalten, nimmt mir nach wie
vor die ungezählten Überstun-
den und Wochenendarbeiten
nicht „krumm“ und steht seit
Jahren verlässlich an meiner
Seite. Tochter Kira ist praktisch
mit Wolff Immobilien groß gewor-
den und hat mich in „stürmischen
Zeiten“ schon sehr unterstützt.
An „meinem“ Standort bin ich
natürlich besonders aktiv, aber
auch die umliegenden Städte
und Gemeinden wie Bremen,
Achim, Gandersksee gehören
zum Einzugsgebiet. Kurzum: Ich
bin überall dort, wo meine Tätig-
keit gefordert ist.

Wie und womit unterstützen Sie
Ihre Kunden konkret?

Auf dem Weg zum Ziel einer
erfolgreichen Vermittlung gibt
es eine Vielzahl an Möglichkeiten.
Verkäufern bieten wir beispiels-
weise individuell abgestimmte
Maßnahmen, um Immobilien er-
folgreich zu vermarkten. Neutral,

man ja auf sehr unterschiedliche
Charaktere mit manchmal sehr
eigenen Vorstellungen. Der po-
tentielle Käufer hat vielleicht
noch einen bestimmten Preis
aus vergangenen Zeiten im Kopf
und sucht ein Objekt, das es da-
für heute gar nicht mehr gibt.
Oder er wünscht sich ein beson-
deres „Schnäppchen“, das sie



Rückhalt in der Familie: Tochter Kira (rechts) ist praktisch mit
Wolff Immobilien groß geworden und unterstützt ihre Mutter
gerne in „stürmischen Zeiten“.

Herzlichen Glückwunsch
zum 20-jährigen Jubiläum!
Sportschule
Zanshin
Selbstverteidigung
Kampfkunst
Gesundheit
www.sportschule-zanshin.de

20 Jahre

WOLFF IMMOBILIEN

Seit 1996 am Markt
Telefon 0 42 21- 4 29 51
www.wolff-immobilien-del.de



Sabine Huff ist am Standort Delmenhorst zwar besonders aktiv, aber auch umliegende Städte und Gemeinden wie Bremen, Achim, Gandersksee, Hude, Oldenburg, Syke und Wildeshausen gehören zum Einzugsgebiet.

Persönliche Unterstützung ist
für Sie immer sehr wichtig ge-
wesen?

Ja, unbedingt – bis heute. Ich
denke, ein guter Background
hilft allen selbstständigen „Ein-
zelkämpfern“, die sich in ihren
Branchen gut aufstellen, dar-
stellen und behaupten wollen.
Dazu gehört übrigens auch ein
gutes Netzwerk an eingespie-
elten Geschäftspartnern, die bei
Bedarf und auf Wunsch für
meine Kunden da sind. Ich danke
deshalb allen Wegbegleitern
ganz herzlich, die für mich
langjährige Erfahrung, das
besondere Engagement für
meine Kunden sowie für die
überdurchschnittlichen Bewer-
tungen, die sich vom Wettbe-
werb abheben, ausgezeichnet.

stand. Herr Lattmann musste
zu Beginn meiner Selbstständig-
keit übrigens viel mit mir aus-
halten. Mit den Jahren ist es
hoffentlich besser geworden.
Sorry dafür!

Sie sind von dem Portal „Immo-
bilienscout24“ dieses Jahr er-
neut zu einer der besten Makle-
rinnen der Branche ausgezeich-
net worden. Wofür bekommt
man diese Auszeichnung?

Das ist natürlich eine ganz tolle
Bestätigung für die Qualität
meiner Arbeit, über die ich mich
sehr gefreut habe.

Wolff Immobilien war auch sehr
früh im Internet vertreten. War-
um Sie damals eine digitale Pi-
onierin?

Das glaube ich nicht, aber eine
gelungene Internetpräsenz von
Wolff Immobilien war mir sehr
wichtig. Plötzlich konnte ich alle
aktuellen Angebote und Ge-
schäfte optimal präsentieren –
und Kunden können sich auf
www.wolff-immobilien-del.de
vorab ein Bild machen, um dann
bei Interesse persönlich Kontakt
mit mir aufzunehmen. Danke
dafür an meinen Partner Rätisch
Communications in Bremen. Au-

ßerdem befinden sich „meine“
Immobilien selbstverständlich
in allen gängigen Internetpor-
talen, aber auch auf meiner Fa-
cebook-Seite. Kürzlich wurde
ich übrigens gefragt, warum ich
keine ausschließlich geschäft-
liche Facebook-Seite betriebe,
sondern dort Privates und Ge-
schäftliches lustig durcheinan-
der geht. Meine Antwort ist:
Das ist eben mein Leben – bunt
und schön! In einem sozialen
Netzwerk darf man das ruhig
zeigen und sehen. Dazu stehe
ich.

Frau Huff, vielen Dank für dies-
es Gespräch.

Mehr Informationen unter
www.wolff-immobilien-del.de
im Internet

Allein Anfang ist leicht:
Danke für die langjährige,
gute Zusammenarbeit.
JIMDO EXPERT
communications
rätisch
www.raetsch.de

Kolata Bedachungs GmbH
Wir wünschen alles Gute zum 20-jährigen Bestehen!
Dachdeckermeister
Perry Kolata & Florian Kunert
Dahlstr. 50 27749 Delmenhorst
Telefon: 0 42 21 / 1 80 18 Fax: 04221 - 1 80 19 Mobil: 0171 - 5 24 46 54

Wir gratulieren herzlich
und wünschen
alles Gute,
auf eine weiterhin
erfolgreiche
Zusammenarbeit!
Weine aus aller Welt,
Sekt, Lose Brände, Sherry, Portwein
Cognac, Gin, Grappa, Obstler, Rum
& über 200 Sorten Whisk(e)y
DAS WEINLAGER
Delmenhorster Treffpunkt feiner Feinschmecker
Bremer Straße 74 · 27749 Delmenhorst
Tel.: 04221-14042 · www.weinlager-delmenhorst.de

Kaufen? Verkaufen? Mieten?
Vermieten? Frau Sabine Huff
freut sich auf Ihren Anruf:
Telefon 04221/4 29 51
www.wolff-immobilien-del.de
WOLFF IMMOBILIEN

Herzlichen Glückwunsch und weiterhin viel Erfolg!
Heinz Zoch
Sanitär
Heizungen
Baukemperei
Wärmepumpen
Solaranlagen
Reparaturen
Kundendienst
Planung
Hartriegelweg 1 · 27751 Delmenhorst
Tel.: 0 42 21/4 20 28 · Fax: 0 42 21/4 36 15
info@heinz-zoch.de
www.heinz-zoch.de

Recht herzlichen Glückwunsch zum 20-jährigen Bestehen!
WALDECK
Montagekrane speziell für Zimmerer
Dachdecker · Hallenbau
Andrea Waldeck · Nutzfahrzeughandel
Hoykenkammer Weg 30 · 27777 Gandersksee · Germany
Telefon: 0162 - 24 222 05 · Fax: 04221 - 98 15 722
Mail: info@waldeck-krane.de · www.waldeck-krane.de

Bäke Cafe
Täglich frisch:
Hausgemachte Torten
Zum Jubiläum die besten
Wünsche und weiterhin
viel Erfolg!
Öffnungszeiten: Mi. - So. von 14-18 Uhr
Drellinlenweg 12 · 27751 Delmenhorst · Tel.: 0 42 21 / 94 53 78

KLIEMISCH
Wir gratulieren
und wünschen
weiterhin
viel Erfolg!
Wasser
Wärme
Wohlbehagen
Kliemisch Heizung + Sanitär GmbH
Düsenener Straße 7
27755 Delmenhorst
Telefon (04221) 925530
Telefax (04221) 925531
www.kliemisch.de · info@kliemisch.de

Herzlichen Glückwunsch zum 20-jährigen Bestehen!
EURO IMMOBILIEN
Verkauf · Vermietung · Finanzierung
Tel (04221) 998989 Oldenburger Str. 12
Fax (04221) 998986 Düsenener Straße 7
Mobil (0176) 70059323 27753 Delmenhorst
celik@mailonline.de
www.euro-immobilien-delmenhorst.de

Ist in Ihrer Branche eine beson-
dere Menschenkenntnis erfor-
derlich?
Unbedingt! Man sollte mit viel
Einfühlungsvermögen zuhö-
ren, verstehen und beurteilen kö-
nnen. In meiner Tätigkeit trifft

Der Schornsteinfeger in Ihrer Nähe gratuliert!
Peter Sanders
Stedinger Str. 208
27753 Delmenhorst
Tel.: 04221 52820
Mob: 0170 3270632
Fax: 04221 2986957
Schornsteinfegermeister
Brandschutz, Umweltpolizei, Energieberater
bsfm.peter.sanders@ewetel.net

Michael Taßler Bau
Meisterbetrieb
Maurerarbeiten
Fliesenarbeiten
Altbauanierung
Badsanierung
Kreative Wand- und
Deckengestaltung
Vinylböden
Naturkalkputz
Heidstraße 13 · 98844 Weyhe
Tel.: 04203 810 800
Fax: 04203 810 801
info@tassler-bau.de
www.tassler-bau.de

Herzlichen Glückwunsch
zum 20-jährigen Bestehen!
IMMOProfis
Immobilien und
Finanzdienstleistungen
Langenstraße 68
28195 Bremen
Fon (0421) 9581165
Fax (0421) 8785964
Mobil (0170) 9128447
Frank Schäfer
Finanzierungsberater
frank.schaefer@immoprofis.com
www.immoprofis.com
Ihr Partner für Immobilien · Finanzierungen · Versicherungen

A. Möhlenbrock
Malereibetrieb
Auch wir gratulieren
herzlich und wünschen
weiterhin viel Erfolg!
Bremer Str. 182 · 27751 Delmenhorst · Mobil: 01 71-3 26 01 12
Tel. 0 42 21-7 03 82 · Fax 0 42 21-7 13 29 · www.a-moehlenbrock.de

Herzlichen
Glückwunsch!
Bäckerei
Pissarczyk
Akazienstraße 8
27751 Delmenhorst
Tel 42 80 2

photo!
Waßer
Auf die nächsten
20 Jahre!
Das Team
von photo! Waßer
wünscht Euch
weiterhin viel Erfolg!
photo! Waßer
beim Inkoop
Bremer Straße 78-84
27751 Delmenhorst
Telefon:
04221 - 2 83 12 47
24-Stunden-Bereitschaft:
0152 - 55 76 25 81
Ambulante Hilfe
Beyer & Schmiech
Cramerstraße 198
27749 Delmenhorst
www.ambulante-hilfe-ug.de
ambulante@peflege@web.de

Wir wünschen alles Gute und
weiterhin viel Erfolg!
Steuerberatungssozietät
Dipl.-Finanzwirt (FH)
Hartmut Schumacher & Marcus Korschek
Steuerberater
Halmweg 3c 27751 Delmenhorst
Telefon: 042 21/490 16-3 Telefax: 042 21/490 1659
E-Mail: Team@Steuerberater-DEL.de
Internet: www.Steuerberater-DEL.de

Zum 20-jährigen Bestehen
wünschen wir Euch alles Gute und
weiterhin viel Erfolg!
rund ums rad
Wir sind für Sie da:
Montag - Freitag 09.00 - 18.00 Uhr
Samstag 09.00 - 16.00 Uhr
Bremer Straße 302 · 27751 Delmenhorst · Tel.: 04221 - 72 133
Info@rund-ums-rad-wessels.de · www.rund-ums-rad-wessels.de

BOSCH Service
OBERHEIDE
AUTOSERVICE
Meister-Kompetenz für alle Marken
Wir wünschen
alles Gute zum
20-jährigen Bestehen
und weiterhin viel Erfolg!
www.oberheide24.de · Syker Str. 34 · Tel. 04221 / 91 88 - 0

PC-KOMPLETT
IT-Dienstleistungen, Hardware, Netzwerke
Wir gratulieren zum
20-jährigen Bestehen und
wünschen weiterhin viel Erfolg!
www.pc-komplett.de
Telefon (0 42 21) 4 90 02 20 · Telefax (0 42 21) 4 90 01 90

Intercoiffure | Hairstylist
Alles Gute!
Bremer Straße 72
Fon 04221 120 466
Wieder im Team
MARC HANISCH
www.marc-hanissh-friseur.de

Das langjährige Bestehen und somit der Erfolg der Firma basieren auf
der Kompetenz der stets freundlich agierenden Inhaberin Frau Huff.
AUCH WIR GRATULIEREN HERZLICHST!
Bürogemeinschaft
Renate Lewerenz-
Wiegmann
Rechtsanwältin und Notarin
Familien- und Erbrecht
Immobilienrecht
Telefon: 04221 - 18827
Fax: 04221 - 18932
kanzlei@RAin-Lewerenz.de
Cordt
Lattmann
Rechtsanwalt und Notar a. D.
Grundstücks-,
Bau- und Mietrecht
Telefon: 04221 - 17051
Fax: 04221 - 150074
Advokatur@RA-Lattmann.de
Bismarckstraße 39 · 27749 Delmenhorst
Sie parken direkt vor den Büroräumen
-behindertengerecht-

HERZLICHEN
GLÜCKWUNSCH!
Wir gratulieren Wolff Immobilien
zum 20-jährigen Bestehen!
WIR KÜMMERN UNS DRUM.
STADTWERKEGRUPPE
DELMENHORST

Wir gratulieren zum 20-jährigen Firmenbestehen
BOXER
Reparatur, Ankauf und Verkauf aller Gebrauchtwagen, BMW Motorrad-Modelle
Tobias Hollwedel · Edgar Ewertowski
Steller Straße 67 · 27755 Delmenhorst
Telefon: 04221 - 280 290 · Fax: 04221 - 280 292 · boxer@boxerbmw.de

PETER KRÜGER
Meisterbetrieb
Rolläden, Fenster und Türen
(Kunststoff, Alu, Holz), Fertigung,
Montage, Kundendienst
27751 Delmenhorst · Berner Straße 26
(Industriegebiet Nordenhamer Straße)
Tel.: 04221 - 5 05 99 · Fax: 5 09 61
VORAUSSETZUNG
FEHLSCHLAG
AUS WEITEREM
Wir gratulieren und wünschen weiterhin viel Erfolg!